



PERUMAHAN 1 FELDA
MEREALISASIKAN MAMPU MILIK

MENGENAI PIF



Cadangan Perumahan Satu Felda adalah hasil cetusan idea YB. Dato' Abu Bakar Bin Haji Harun, Pengerusi Jawatankuasa Hal Ehwal FELDA Negeri Pahang yang sentiasa prihatin terhadap kebajikan warga FELDA. Kesungguhan dan kegigihan beliau telah menjayakan pelaksanaan projek PIF di Wilayah Felda, Negeri Pahang dengan hasrat untuk membawa warga-warga FELDA ke era kehidupan lestari.

Perumahan Satu Felda, merupakan projek usahasama antara tiga entiti, iaitu Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan (FELDA), Felda Properties Sdn. Bhd. dan MTG Timur Sdn. Bhd. Usahasama ini menonjolkan kesungguhan dan komitmen pihak FELDA terhadap para peneroka dan warga-warganya, dengan sasaran merealisasikan impian mampu milik di kalangan komuniti FELDA.

Kolaborasi ini beroptimis membawa komuniti FELDA ke arah kesejahteraan hidup yang berhematkan gaya hidup yang sihat dan berkualiti di samping mewarisi semangat komuniti FELDA. Pelancaran PIF bukan sahaja berseiringan dengan misi FELDA tetapi turut memperkukuhkan teras FELDA ke arah komuniti contoh luar bandar.

PIF yang diperkenalkan, berteraskan konsep pembangunan 4 'K' – Kehijauan, Kemampunan, Kesejahteraan, Keilmuan dan prinsip-prinsip reka bentuk bandar dapat membentuk kejiranan yang lebih komprehensif dan kondusif tanpa mengambilkira taraf sosial, bangsa dan kepercayaan di kalangan peneroka dan warga Felda serta generasi-generasi barunya. Kami dengan hati yang tulus, mempercayai bahawa usahasama ini dapat memenuhi permintaan semasa perumahan mampu milik di samping menyediakan suasana kejiranan yang berkualiti, harmoni dan selesa.

STMBOLIK P1F

SARANG LEBAH BERHEKSAGON



Bentuk Heksagon yang ditonjolkan sebagai simbolik P1F adalah ilham daripada sarang lebah dimana komuniti-komuniti FELDA diumpamakan seperti koloni lebah yang berkelompok dan sering dikaitkan dengan sifat kerjasamanya.

Setiap sel heksagon dalam sarang lebah merupakan hasil usaha dan kerajinan lebah dalam membina dan mempertahankan koloni lebah. Struktur sarang lebah yang berlapis-lapis bagaikan struktur warga-warga FELDA yang terbentuk daripada keluarga kemudian berkembang kepada kejiranan, Rancangan FELDA dan akhirnya Wilayah FELDA. Pengenalan P1F menyuntik konsep pembangunan dalam aspek perancangan fizikal untuk menuju ke arah komuniti contoh luar bandar yang sejahtera dan mampan.

Justeru, Pembangunan P1F menterjemahkan kesungguhan dan hasrat FELDA untuk melahirkan warga FELDA yang besatu padu dengan berinspirasi sifat Lebah.

GARISAN PUTIH yang merentasi bentuk heksagon umpama Lebuhraya Pantai Timur (LPT) yang merentasi Negeri Pahang dan NOD-NOD PUTIH bagaikan tol-tol di sepanjang LPT yang merupakan susur keluar utama untuk akses ke projek-projek P1F.

Ikatan NOD MERAH dan NOD JINGGA melambangkan tanda kolaborasi antara FELDA, Felda Properties Sdn Bhd dan MTG Timur Sdn Bhd. dalam usaha memajukan projek-projek P1F.

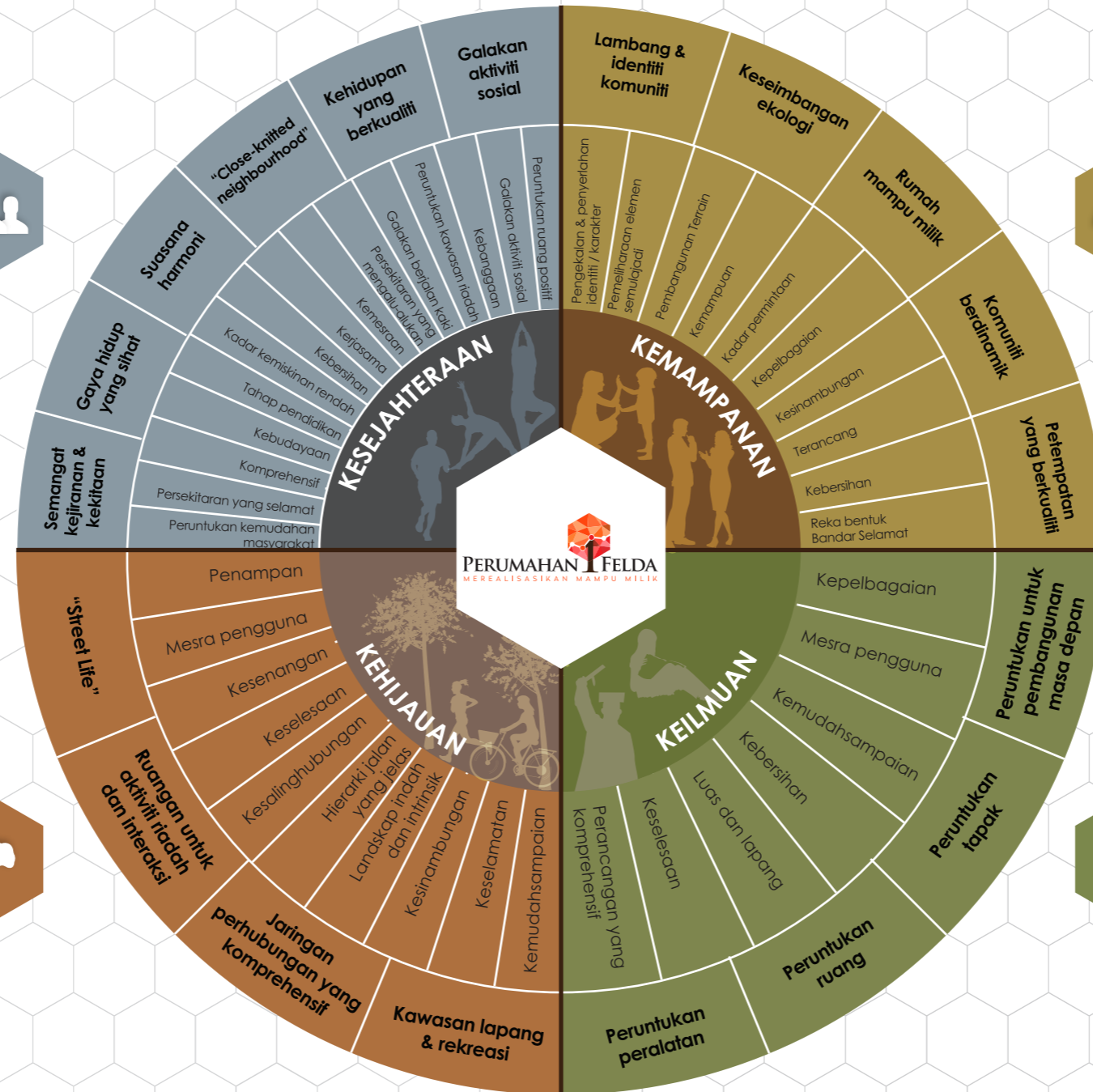


PERUMAHAN FELDA
MEREALISASIKAN MAMPU MILIK

NOMBOR 1 menandakan hasrat FELDA dalam memperkukuhkan semangat komuniti yang menyumbang kepada pembentukan warga FELDA yang sehati dan sejiwa.

BENTUK HEKSAGON adalah simbolik P1F dimana ia seumpama struktur pemajuan P1F yang terdiri daripada komponen-komponen Wilayah, Rancangan, Kejiranan dan Keluarga yang memainkan peranan penting dalam menyediakan suasana tempat tinggal yang berkualiti, selesa dan harmoni untuk warga-warga FELDA.

Pembentukan kejiranan yang erat perhubungannya melalui pengukuhan semangat kejiranan dan kekitaan demi ke arah komuniti contoh luar bandar sebagai misi utama pelancaran PIF. Galakan aktiviti sosial dan interaksi melalui peruntukan ruang-ruang positif dengan tahap kesempaan yang tinggi diutamakan dalam pembangunan PIF sebagai usaha ke arah komuniti sihat.



Inisiatif yang digiatkan oleh pembangunan PIF dalam isu keseimbangan ekosistem bumi yang kian musnah akibat kerakusan manusia yang menerokainya. Amalan konsep kehijauan melalui rekabentuk kejiranan PIF termasuk penghematan kepada kepadatan sederhana, pengutamaan kepada pejalan kaki, reka bentuk komponen berdasarkan skala manusia, komponen hijau bersepadu dan sebagainya untuk jaminan kesinambungan komuniti FELDA.



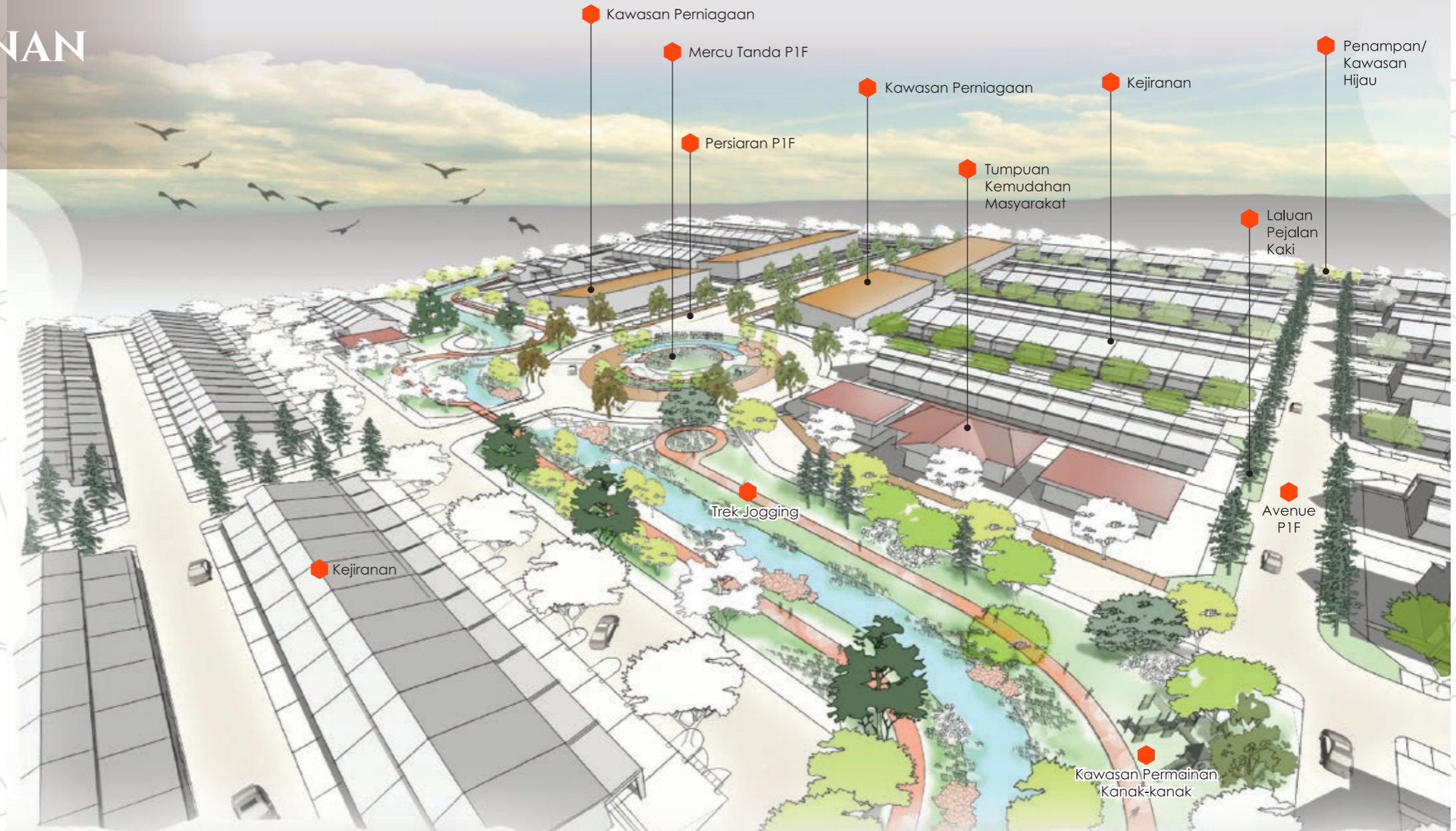
Kejiranan PIF dengan pengamalan pembangunan lestari dan penyandaran kepada sistem pengangkutan yang efisien, penyerlahan identiti dan karakter komuniti FELDA, pengkelan dan pemeliharaan elemen semulajadi serta galakan kepada pembangunan 'terrain' tanpa menjejaskan keupayaan memenuhi keperluan untuk generasi akan datang.



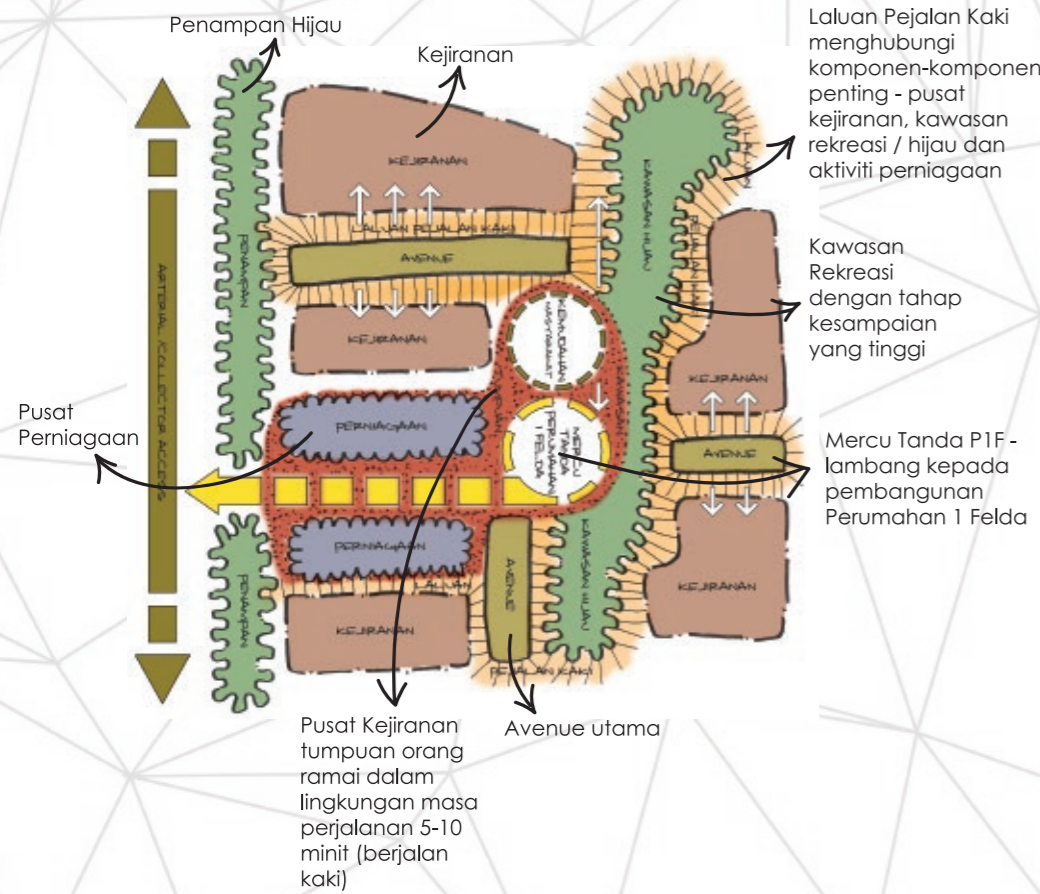
Penekanan terhadap pembangunan modal insan yang bersepadu melalui aspek perancangan spatial ke arah kesejahteraan hidup. Pembangunan PIF menerap masuk teori mendidik orang ramai dengan reka bentuk bandar di samping memberi peruntukan dalam kemudahan pendidikan yang dimana ia secara langsung menyumbang kepada pencapaian tahap modal insan yang tinggi



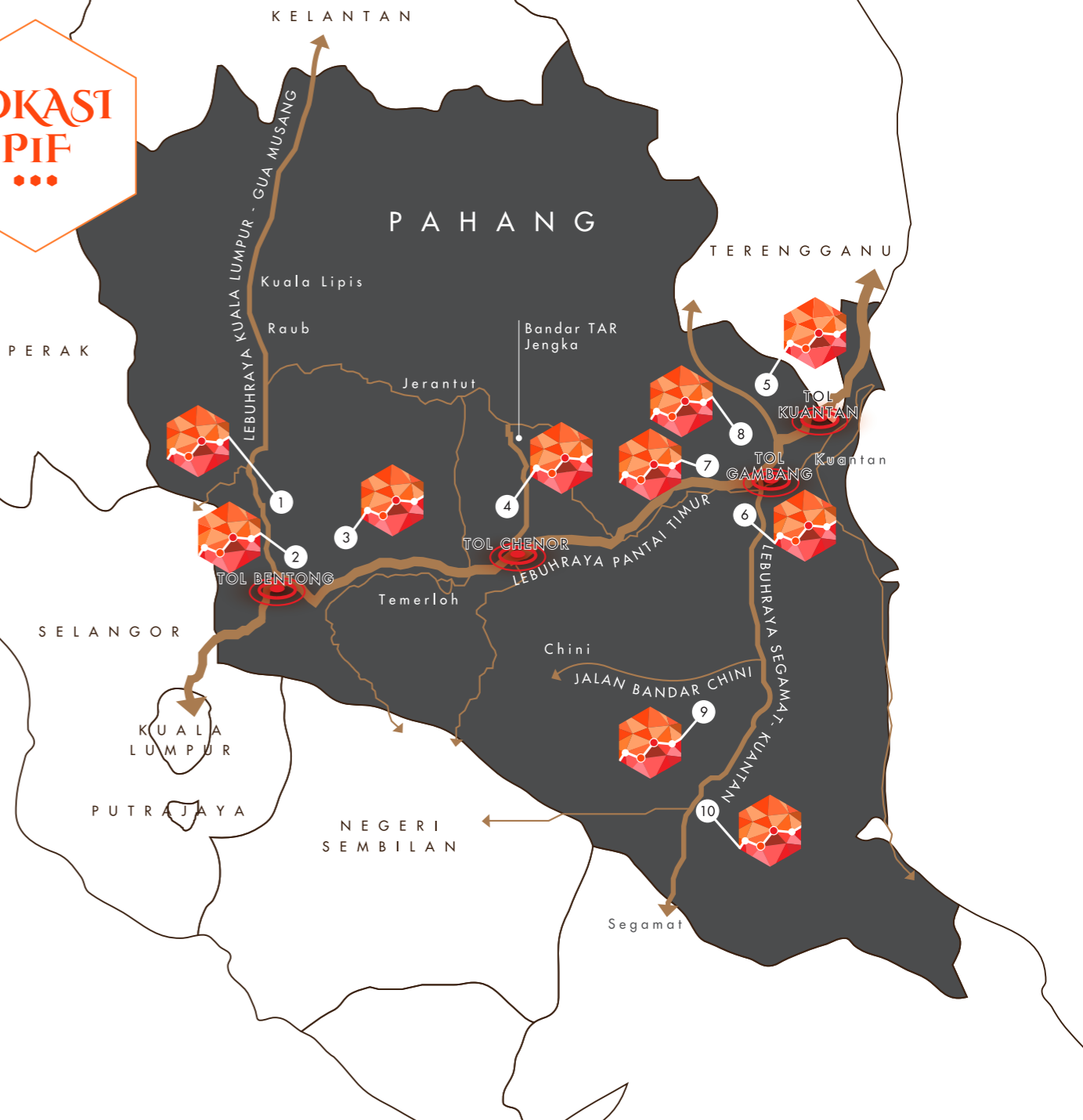
ILLUSTRASI PEMBANGUNAN PIF



GAMBARAJAH SKEMATIK



- 1 FELDA LURAH BILUT
- 2 FELDA MEMPAGA
- 3 FELDAJAYA TIMUR MEMPAGA
- 4 FELDA JENKA 19
- 5 FELDA BUKIT GOH
- 6 FELDA LEPAR HILIR
- 7 FELDA PANCHING SELATAN
- 8 FELDA PANCHING TIMUR
- 9 FELDA CHINI TIMUR 2
- 10 FELDA KERATONG





“ SEHATI DAN SEJIWA DALAM
MEREALISASIKAN SUASANA
YANG ‘BERDAYA HUNI’, ‘BERDAYA
TAHAN’, ‘BERIDENTITI’ &
‘BERSEMANGAT SETEMPAT’ ”



www.perumahan1felda.my

